

LISTE DE DOCUMENTS (à fournir)

JUSTIFICATIFS D'IDENTITE

- Copie de votre (vos) livret(s) de famille (*les premières pages avec la mention des enfants*)
- Copie carte d'identité en cours de validité ou Passeport, emprunteur & co-emprunteur
 - Copie jugement de divorce (*s'il y a lieu*)
 - Justificatif de pensions alimentaires (*s'il y a lieu*)
 - Copie carte de séjour (*s'il y a lieu*)

JUSTIFICATIFS DE REVENUS (de préférence en originaux)

- Deux derniers avis d'imposition (*deux volets*)
- Bulletin de salaire de décembre (*ou justificatif cumul net annuel imposable*) emprunteur & co-emprunteur
- Trois derniers bulletins de salaire (*ou titre de pension ou de retraites ou deux dernières déclarations 2035*) emprunteur & co-emprunteur
 - Copie contrat de travail (*si moins de deux ans d'ancienneté*)
 - Dernier relevé d'allocations familiales (*s'il y a lieu*)
 - Copie dernière déclaration foncière 2044 et/ou 2072 (*s'il y a lieu*)
 - Copie des baux des immeubles loués (*s'il y a lieu*)

JUSTIFICATIFS DES CREDITS EN COURS

- Dernier décompte ou Relevé ou Tableau d'amortissement ou Offre de prêt de tous les crédits en cours (immobilier, découvert, consommation, revolving...)
 - Offre de prêt obligatoire pour tous les prêts qui ont déjà fait l'objet d'un rachat de crédits précédent
 - Bordereau de Situation Fiscale (*si non à jour*)
 - Justificatifs pour les crédits soldés dans les 3 derniers mois (*s'il y a lieu*)

JUSTIFICATIFS BANCAIRES (de préférence en originaux)

- Trois derniers mois de relevés de comptes bancaires (**de tous les comptes**) emprunteur & co-emprunteur
- Relevé d'identité bancaire ou postal
- Chèque annulé

JUSTIFICATIFS DE DOMICILE

- Dernière quittance de loyer **OU** copie du titre de propriété + taxe foncière
- Dernier avis d'impôts locaux (ou taxe d'habitation)
- Dernière quittance France Télécom

Pour un prêt avec garantie hypothécaire :

- ORIGINAL d'une attestation notariée (ou d'expert) de valeur du bien immobilier (**facultatif**)
- Photos récentes du bien immobilier (*2 façades extérieures+ 2 intérieures*)
- Contrat d'assurance incendie et quittance
- Devis travaux (*s'il y a lieu*)